



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII  
Nr. 21730 din 12.06.2026

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit**  
**„Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în proprietatea municipiului**  
**Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A**  
**pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii**  
**din luna iunie 2026**

**Primarul Municipiului Câmpia Turzii,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 21729 din 12.06.2026;

În conformitate cu prevederile art. 869 Cod civil;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN:**

**Art. 1** Se revocă dreptul de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 192 din 25.08.2022, asupra imobilului care aparține domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A, înscris în CF nr. 55232 Câmpia Turzii, compus din:

- teren împrejmuit având număr cadastral 55232, cu suprafața de 1380 mp;
- construcție având număr cadastral 55232-C1, cu suprafața construită desfășurată de 722 mp.

**Art. 2** Prezenta hotărâre are caracter individual.

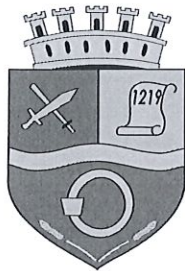
**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 4** Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Dorin-Nicolae LOJIGAN**



**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nicolae ȘTEFAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 21729 din 12.06.2026

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

**REFERAT DE APROBARE**

**a proiectului de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în proprietatea municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 192 din 25.08.2022, s-a aprobat darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii a imobilului care aparține domeniului public al municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A, înscris în CF nr. 55232 Câmpia Turzii, compus din:

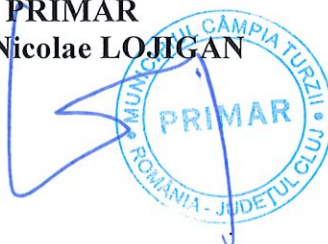
- teren împrejmuit având număr cadastral 55232, cu suprafața de 1380 mp;
- construcție având număr cadastral 55232-C1, cu suprafața construită desfășurată de 722 mp.

Darea în administrare s-a acordat în vederea relocării preșcolarilor pe perioada efectuării lucrărilor de modernizare a imobilului situat pe str. Retezatului nr. 8 în care își desfășoară activitatea Grădinița cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii.

În data de 26.05.2026 a fost semnat procesul verbal de recepție parțială la terminarea lucrărilor. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție a decis admiterea recepției lucrărilor aferente investiției: „Continuare lucrări autorizate prin A.S. 75 din 17.08.2024, etajare imobil Grădinița Pinocchio în vederea înființării unei creșe, str. Retezatului nr. 8, Municipiul Câmpia Turzii, jud. Cluj – Proiectare, asistență tehnică și execuție de lucrări”.

Având în vedere cele mai sus menționate, în considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR**  
**Dorin-Nicolae LOJIGAN**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**  
Nr. 21731 din 12.06.2026

Nesecret, ex. \_\_\_\_\_

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței**  
**cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în**  
**proprietatea municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A**

**I. Temeiul de fapt**

Prin referatul de aprobare nr. 21729 din 12.06.2026 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

**II. Temeiul de drept**

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. Reglementări legale incidente**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind incidente și prevederile art. 869 Cod civil.

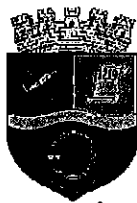
**IV. Concluzii**

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în proprietatea municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A.

Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

**ARHITECT ȘEF**  
**Ioana-Simona ONIȘOR**

întocmit: Andrei-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului



ROMÂNIA  
Județul CLUJ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPIA TURZII**

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții

**AVIZUL**

Nr. 22004 din 16.06.2026

**pentru Proiectul de hotărâre a consiliului local nr.21730 din 12.06.2026 privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în proprietatea municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A**

***Având în vedere:***

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 21729 din 12.06.2026;

***În conformitate cu prevederile***

- art. 869 Cod civil;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Câmpia Turzii;

Comisia de Specialitate nr. 2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, adoptă următorul aviz:

**Art.1.** Se avizează ~~favorabil / nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr.21730 din 12.06.2026 privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Prelungit „Pinocchio” Câmpia Turzii acordat asupra imobilului aflat în proprietatea municipiului Câmpia Turzii, situat în piața Mihai Viteazu, nr. 1A, fără amendamente.

**Art.2.** Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art.3.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al municipiului Câmpia Turzii.

Președintele Comisiei  
**RENDEȘ MARIUS SERGIU**

Secretarul Comisiei  
**RECE GHEORGHE IULIAN**